

KALKULATOR

Gewerbeimmobilien Betreuungs-
GmbH & Co. Grundbesitz KG

Siemensstraße 8 A
D-61352 Bad Homburg
Tel. 0 61 72 – 67 60 30
Fax 0 61 72 – 67 60 40
Info@kalkulator-immobilien.de

Kalkulator GmbH & Co. KG, Siemensstraße 8A, D-61352 Bad Homburg

Unsere derzeitigen Immobilienangebot
finden Sie im Internet unter
www.kalkulator-immobilien.de

38 – 205 qm Büroflächen im 1. Obergeschoss

64546 Mörfelden-Walldorf, Starkenburgstraße 16 - Gewerbegebiet Ost-

Vermietangebot Nr. 16-030-300920 (EK)

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns über Ihr Interesse und überreichen Ihnen unser Angebot.

Die Büroflächen sind neubaumäßig und modern ausgestattet. Sie haben Fensterbank-Kabelkanäle, abgehängte Decken, EDV geeignete integrierte Deckenleuchten, antistatischen und rollstuhlfesten Teppichboden bzw. Laminat, Sanitärräume und Miniküchen.

1. Obergeschoss

Büroeinheit Db:	38,43 m ²	je EUR 7,40	= EUR 284,38
Büroeinheit E:	81,28 m ²	je EUR 7,90	= EUR 642,11
Büroeinheit F:	123,66 m ²	je EUR 7,40	= EUR 915,08
Büroeinheit EF:	204,94 m ²	je EUR 7,60	= EUR 1.557,19

Die Fläche ist Bruttogeschossfläche einschließlich der Funktions- und Verkehrsflächen.

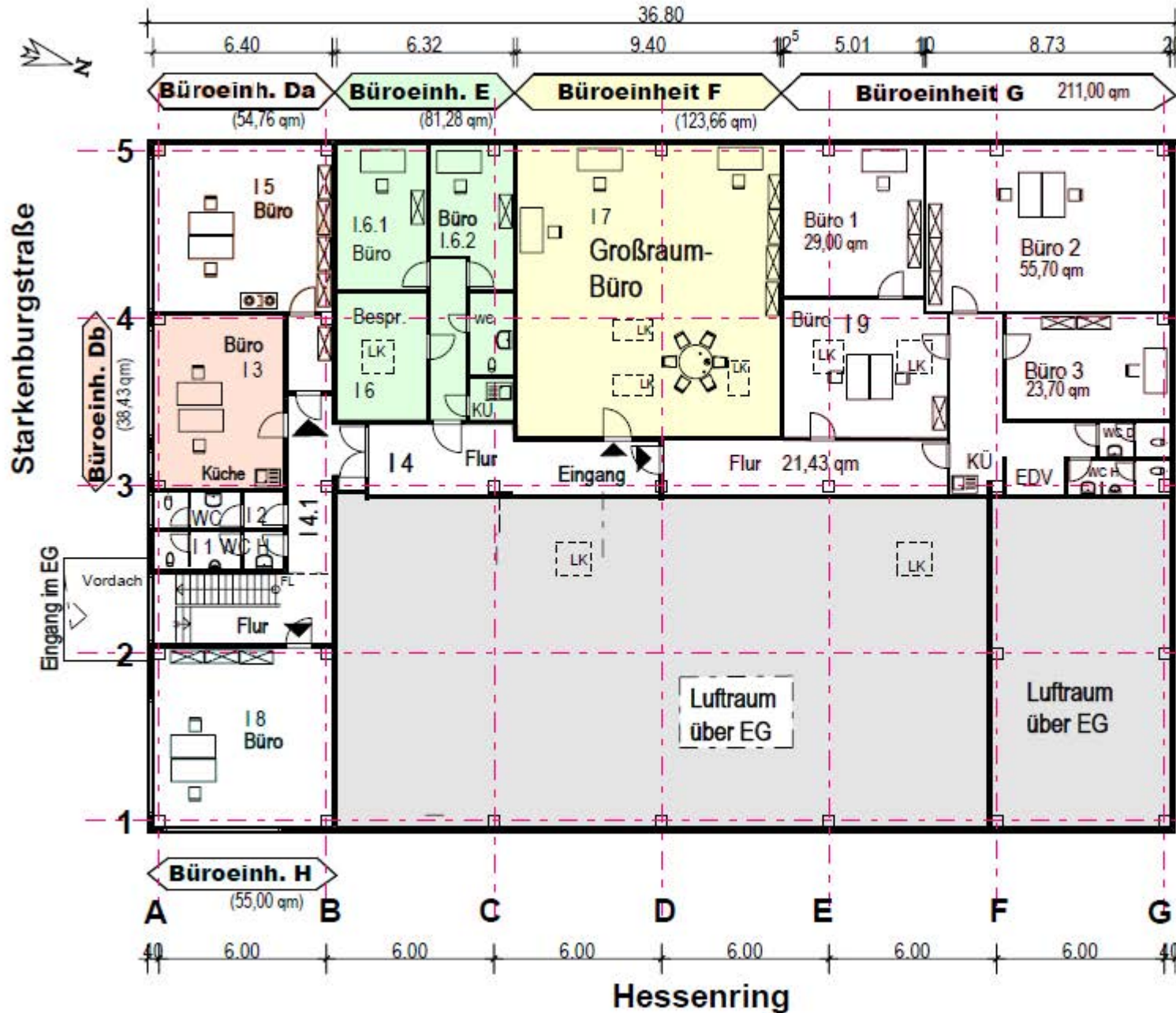
Der Mietpreis je PKW-Stellplatz beträgt EUR 50,00.

Die angegebenen Preise sind monatliche Nettomietpreise zuzüglich Ihrer Verbrauchskosten und der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Das Angebot erfolgt freibleibend.

Mit freundlichen Grüßen

KALKULATOR
-Liegenschaftsverwaltung-

Anlagen:
Grundriss OG
Lageplan
Orientierungsplan
Foto



Liegenschaft:

Starkenburger Str. 16
D-64546 Morfelden

Gebäudebetreuung:
Kalkulator GmbH u. Co.KG

Siemenstraße 8a,
 D-61352 Bad-Homburg v.d.H.

Tel.: +49 (0)6172 / 676030

Fax: +49 (0)6172 / 676240

Email:

Info@Kalkulator-Immobilien.de

UNSERE DERZEITIGEN
IMMOBILIENANGEBOTE

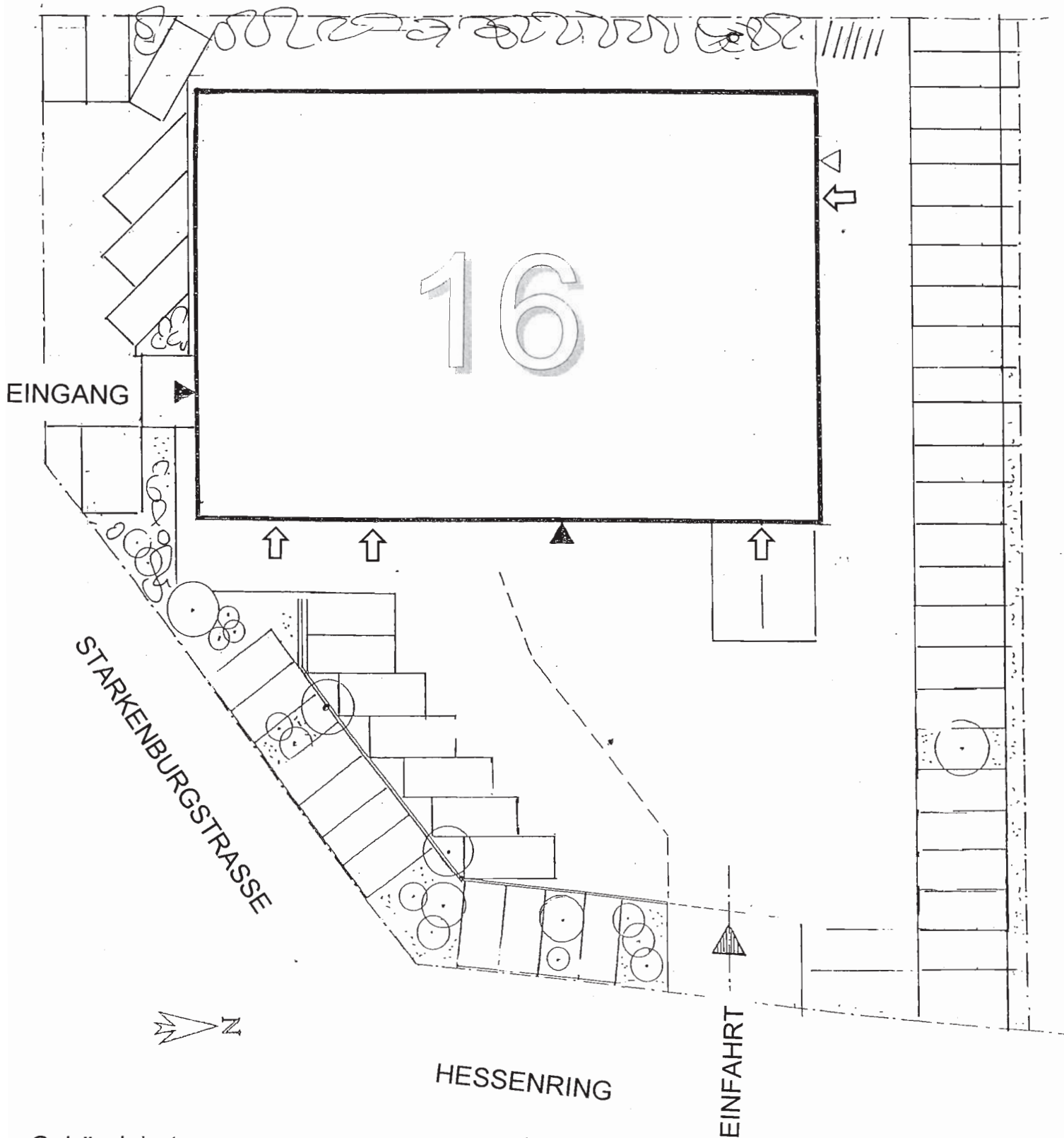
www.kalkulator-immobilien.de

1. OBERGESCHOSS

Stand 20. April 2011 / VP

2011-04-20-VP-10G-DEFGH-bt-wM

Objekt 64546 Mörfelden-Walldorf, Starkenburgstraße 16

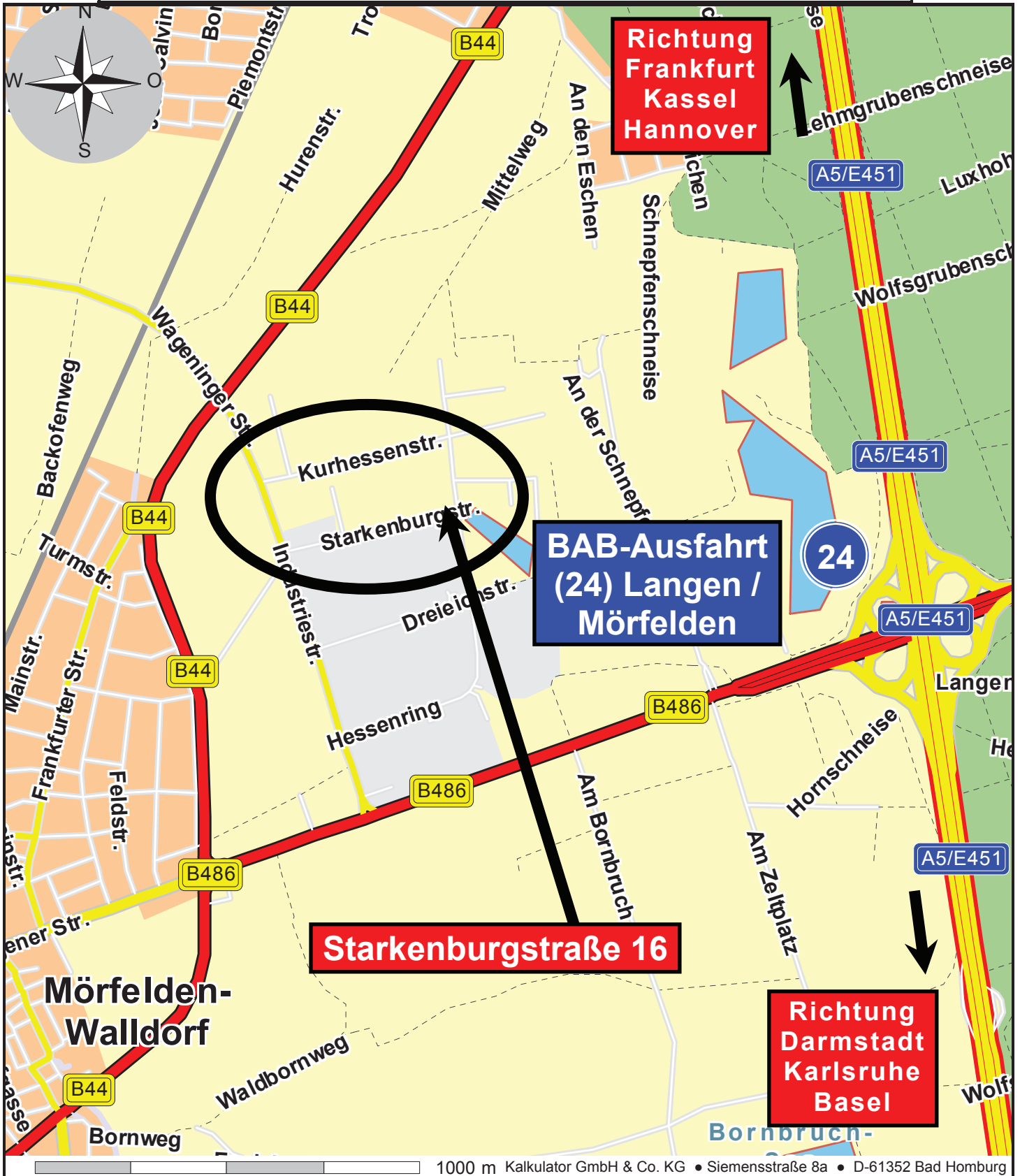


Gebäudebetreuung:
Kalkulator GmbH & Co. KG
Siemensstraße 8a
61352 Bad Homburg
Tel. 0 61 72 – 67 60 30
Fax: 0 61 72 – 67 60 40
Email: kalkulator-immobilien@t-online.de
Internet: www.kalkulator-immobilien.de

LAGEPLAN

**D-64546 Mörfelden-Walldorf
Starkenburgerstraße 16**

ORIENTIERUNGSPLAN für #16



Liegenschaft: 64546 Mörfelden, Starkenburgstraße 16

Ab sofort zu vermieten
direkt vom Eigentümer:

BÜROS	ab 100 qm @ 8,50 EUR
WERKSTATT	ab 150 qm @ 6,00 EUR
AUSSTELLUNGS- & VERKAUFSLÄCHE	ab 300 qm @ 7,00 EUR

Kalkulator GmbH & Co. KG
Tel.: 06172/676030
Fax: 06172/676040
i-net: kalkulator-immobilien.de

Hausverwaltung:

Kalkulator Gewerbeimmobilien Betreuungs-
GmbH & Co. Grundbesitz KG
Siemensstraße 8a, D-61352 Bad Homburg
Telefon: 0 61 72 - 67 60 30
Telefax: 0 61 72 - 67 60 40